

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano
izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- ZONA MJESOVITE NAMJENE:
- PRETEŽITO STAMBENA - M1
- ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
- VJERSKA - D7
- ZONA GOSPODARSKE NAMJENE:
- PROIZVODNA - I
- ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R

POVRŠINE IZVAN NASELJA

IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
postojeće / planirano

- GOSPODARSKA NAMJENA:
- PROIZVODNA - I
 - GZ Cestica - lokacija Otok Virje - A1 i A2
 - GZ Cestica - "Sjever"

VODENE POVRŠINE

postojeće / planirano

- VODENE POVRŠINE:
- AKUMULACIJA HE "VARAŽDIN" - AH
- VEĆE VODENE POVRŠINE - V
- VODOTOCI - RIJEKE, KANALI I POTOCI

PODRUČJE VELIKE OPASNOSTI OD PLAVLJENJA PREMA PLANU UPRAVLJANJA RIZICIMA OD POPLAVA HRVATSKIH VODA

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

postojeće / planirano

- POVRŠINE CESTOVNIH GRANIČNIH PRIJELAZA - IS1
- planirani na planiranoj BC - Otok Virje
- NASIP

PROMET

CESTOVNI PROMET
postojeće / planirano

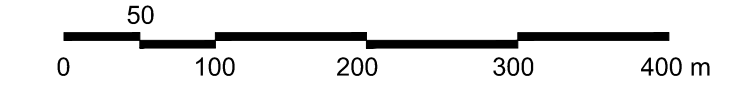
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
- nerazvrstane ceste
- neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA)
- Podravska brza cesta
(gr. R. Slovenije - Varaždin - Virovitica)
- PLANSKI PREDLOŽENA TRASA RADI PROSTORNIH OGRANIČENJA
- Podravska brza cesta
(gr. R. Slovenije - Varaždin - Virovitica)
- MOST / VIJADUKT
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
- STALNI GRANIČNI CESTOVNI PRIJELAZ
- 1. za međunarodni promet putnika i roba
- 2. za međunarodni promet putnika

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- VODOZAŠTA
- granica III. zone zaštite izvorišta Varaždin, Bartolovec i Vinokovščak

POSEBNE RAZVOJNE I DRUGE MJERE

- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE
- nemogućnost gradnje zgrada



PRIJEDLOG ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA		OPĆINA: OPĆINA CESTICA	
<p>NAZIV PLANA: 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE CESTICA ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 10/04, 29/05 - ispravak, 23/06, 31/06 - ispravak, 5/07 - ispravak, 29/07 - ispravak, 1/13)</p>			
<p>NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA</p>			
OTOK VIRJE			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.5.		MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 79/21		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 17.05.2022. LIST "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 19.07.2022.		JAVNI UVID ODRŽAN: OD 25.05.2022. DO 08.06.2022. OD 25.07.2022. DO 02.08.2022.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	
		Gabrijela Kos ime, prezime i potpis	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: PPUO-06/2021		DATUM: 07/2022	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb. 3. B. Perhoč, dipl.ing.arh.		4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 5. M. Bakač, dipl.oec. 6. M. Štefanić, dipl.iur.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	
		ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNikom OVJERAVA:		PEČAT:	
		ime, prezime i potpis	